

**LEGENDA:**

**AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE:**

- Aree dei nuclei di antica formazione e con carattere ambientale documentario (A) art.17 PdR
- Aree di ristrutturazione (B1) art.21 PdR (D.C.R. 7/919 del 25.11.2003)
- Aree esistenti e di completamento (B2) art.22 PdR (D.C.R. 7/919 del 25.11.2003)
- Perimetro dei lotti liberi (B2) art.22 PdR (D.C.R. 7/919 del 25.11.2003)
- Aree residenziali con piani attuativi approvati e vigenti (B3) art.23 PdR (D.C.R. 7/919 del 25.11.2003)
- Aree destinate ad edilizia economica e popolare (B4) art.23 PdR

**AREE DESTINATE AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI: INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E TURISTICO RICETTIVI**

- Aree esistenti e di completamento (D1) art.24 PdR
- Aree produttive con piani attuativi approvati e vigenti art.24 PdR

**AREE SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA:**

- Lotti liberi di nuovo impianto (C1) art.10 DdP (D.C.R. 7/919 del 25.11.2003)
- Aree industriali dismesse (C2) art.10 DdP (D.G.R. 7/5983 del 02.08.2001)
- Residenziale di nuovo impianto (C3) art.10 DdP
- C3: con destinazione finale "Aree per attrezzature e servizi sociali"
- C3: con destinazione finale "Verde privato vincolato"
- Aree di trasformazione a destinazione produttiva artigianale (D2) art.11 DdP
- Piani Attuativi
- Viabilità carrabile di progetto interna alle aree residenziali C3 art.5 DdP

**AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE art.4 Pds:**

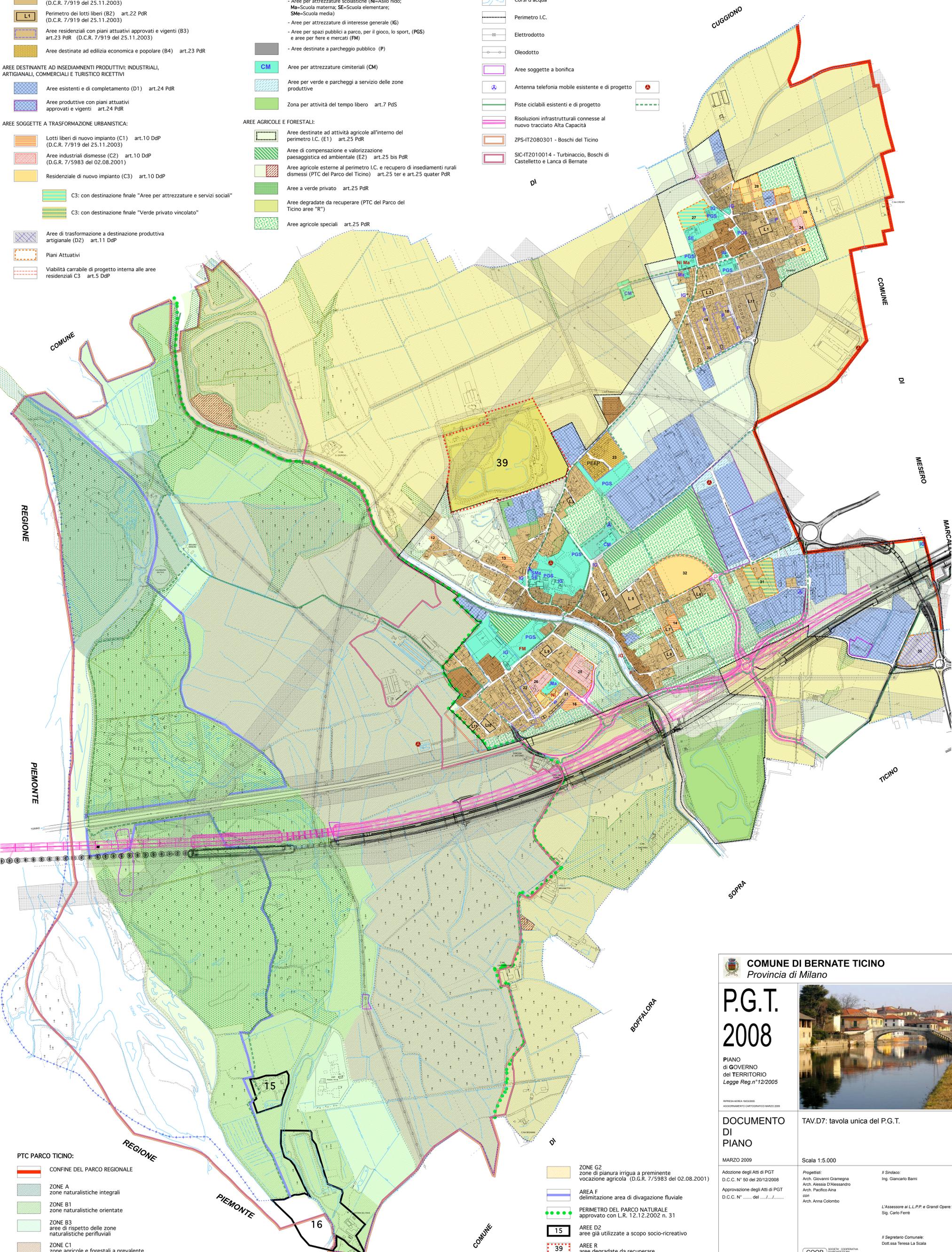
- NI Sigle blu = Esistente
- NI Sigle rosse = Progetto
- Aree per attrezzature e servizi sociali
  - Aree per attrezzature scolastiche (Ni=Asilo nido; Ma=Scuola materna; SE=Scuola elementare; SM=Scuola media)
  - Aree per attrezzature di interesse generale (IG)
  - Aree per spazi pubblici a parco, per il gioco, lo sport, (PGS) e aree per fiere e mercati (FM)
- Aree destinate a parcheggio pubblico (P)
- CM Aree per attrezzature cimiteriali (CM)
- Aree per verde e parcheggi a servizio delle zone produttive
- Zona per attività del tempo libero art.7 Pds

**AREE AGRICOLE E FORESTALI:**

- Aree destinate ad attività agricole all'interno del perimetro I.C. (E1) art.25 PdR
- Aree di compensazione e valorizzazione paesaggistica ed ambientale (E2) art.25 bis PdR
- Aree agricole esterne al perimetro I.C. e recupero di insediamenti rurali dismessi (PTC del Parco del Ticino) art.25 ter e art.25 quater PdR
- Aree a verde privato art.25 PdR
- Aree degradate da recuperare (PTC del Parco del Ticino aree "R")
- Aree agricole speciali art.25 PdR

**AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA art.26 PdR:**

- Vincoli e fasce di rispetto
- Aree a vocazione forestale (E3)
- Corsi d'acqua
- Perimetro I.C.
- Elettrodotto
- Oleodotto
- Aree soggette a bonifica
- Antenna telefonia mobile esistente e di progetto
- Piste ciclabili esistenti e di progetto
- Risoluzioni infrastrutturali connesse al nuovo tracciato Alta Capacità
- ZPS-IT2080301 - Boschi del Ticino
- SIC-IT2010014 - Turbinaccio, Boschi di Castelletto e Lanca di Bernate



- PTC PARCO TICINO:**
- CONFINE DEL PARCO REGIONALE
  - ZONE A zone naturalistiche integrali
  - ZONE B1 zone naturalistiche orientate
  - ZONE B3 aree di rispetto delle zone naturalistiche perfluviali
  - ZONE C1 zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
  - ZONE C2 zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico

- ZONE G2 zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola (D.G.R. 7/5983 del 02.08.2001)
- AREA F delimitazione area di divagazione fluviale
- PERIMETRO DEL PARCO NATURALE approvato con L.R. 12.12.2002 n. 31
- AREE D2 aree già utilizzate a scopo socio-ricreativo
- AREE R aree degradate da recuperare
- PERIMETRO ZONE IC zone di iniziativa comunale orientata (D.G.R. 7/5983 del 02.08.2001)

**COMUNE DI BERNATE TICINO**  
Provincia di Milano

# P.G.T. 2008

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO  
*Legge Reg.n°12/2005*

REPRESAGGERIA 1003005  
ISSODOPPIAMENTO CARICATO/PTC/MARZO 2008

**DOCUMENTO DI PIANO**

MARZO 2008

Adozione degli Atti di PGT  
D.C.C. N° 50 del 20/12/2008  
Approvazione degli Atti di PGT  
D.C.C. N° ..... del .....

**TAV.D7: tavola unica del P.G.T.**

Scala 1:5.000

Progettisti:  
Arch. Giovanni Gramigna  
Arch. Alessia D'Alessandro  
Arch. Pacifico Aina  
coll.  
Arch. Anna Colombo

Il Sindaco:  
Ing. Giancarlo Barni

L'Assessore ai L.P.P. e Grandi Opere:  
Sig. Carlo Ferrè

Il Segretario Comunale:  
Dott.ssa Teresa La Scala

Il Responsabile Area Tecnica:  
Arch. Debora Albertini

COOP ARCH G1 SOCIETA' COOPERATIVA DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA, PROGETTAZIONE ECONOMICA E SOCIALE  
Via S. Felice 10 - 20121 Milano - Tel. 02/48111111  
Fax 02/48111112 - Web www.cooparchg1.it  
P.IVA 02084710158 - C.C.I.A.A. Milano - Iscritto al Registro Imprese di Milano - Iscritto al Registro Imprese di Milano - Iscritto al Registro Imprese di Milano